



**Satzung der Gemeinde Reimlingen
über ein besonderes Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
zum städtebaulichen Entwicklungskonzept
zur Stärkung der Innenentwicklung (§ 176a BauGB)**

vom 21. März 2025

§ 1 Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf die folgenden Grundstücke:

Reimlingen:

11, 12 (TF), 19, 19/1, 19/2, 22/2, 47, 48, 52, 60/4, 71, 78/1, 84, 103/2, 105, 105/2, 147, 158,174 (TF), 175(TF), 176, 183/2, 198, 648/2, 651/1, 684/2, 686/1, 1944 (TF), 1944/1, 1945/1, 1947 (TF), 1948, 1951/4, 1951/5, 2205, 2213/1,

Das Satzungsgebiet ist in den unmaßstäblichen Lageplänen gekennzeichnet, die als Anlage Bestandteil der Satzung sind.

§ 2 Besonderes Vorkaufsrecht

Der Gemeinde Reimlingen steht an den Grundstücken in dem in § 1 bezeichneten Geltungsbereich ein Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB zu.

§ 3 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft. Gleichzeitig tritt die Satzung vom 09. August 2022 (Satzung der Gemeinde Reimlingen über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechts (Vorkaufssatzung)) außer Kraft.

Reimlingen, den 21. März 2025

Leberle, 1.Bgm.

Anlage: Lageplan

